



**CÂMARA MUNICIPAL DE BAIÃO**  
**Reunião de Câmara**

**ATA N.º 03**

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIÃO**

**REALIZADA EM 24 DE JANEIRO DE 2019**

Aos vinte e quatro dias do mês de janeiro de dois mil e dezanove, comigo, Ana Paula Pinto Carneiro, Técnica Superior, ao abrigo da alínea a) do n.º 2 do artigo 35.º e do n.º 2 do artigo 57.º da Lei N.º 75/2013, de 12 de Setembro, compareceram, no Edifício dos Paços do Concelho, para realização da Reunião Ordinária desta Câmara Municipal, o Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara, Dr. Joaquim Paulo de Sousa Pereira, e os Exmos. Membros da Câmara: -----

Dr. José Fernando Pinho Silva -----

Dr. Miguel Afonso Costa Lima Dinis Correia -----

Dra. Anabela Rodrigues Cardoso -----

Dra. Maria da Anunciação Coutinho Gonçalves Gouveia -----

Sr. José Manuel Lima Soares -----

Participaram ainda nesta reunião, os Senhores, Chefe de Divisão de Gestão Administrativa e Recursos Humanos, Dr. Joaquim Pereira Pinto de Azeredo e Chefe da Divisão de Gestão Urbanística e Planeamento, Eng.º João Carlos Batista do Couto Barbosa. -----

**Ausências:** Senhor Vereador Henrique Gaspar Ribeiro por motivos de ordem profissional, tendo a Câmara considerado a falta como justificada. -----

Pelas catorze horas e trinta minutos o Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião com a seguinte ordem de trabalhos: -----

- I. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DAS ATAS DAS REUNIÕES ANTERIORES**
- II. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**
- III. PERÍODO DA ORDEM DO DIA**
- IV. PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**



## CÂMARA MUNICIPAL DE BAIÃO

### Reunião de Câmara

#### I. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DAS ATAS DAS REUNIÕES ANTERIORES

As atas das reuniões ordinária e extraordinária realizadas nos dias 09 e 16 de janeiro de 2019, respetivamente, cuja leitura foi dispensada por as mesmas terem sido previamente distribuídas a todos os vereadores, foram postas à discussão e aprovadas por unanimidade. Não participou na votação da ata da reunião ordinária de 09 de janeiro, a Senhora Vereadora Maria da Anunciação Coutinho Gonçalves Gouveia, por não ter estado presente na reunião, nos termos do n.º 3, do artigo 34.º do CPA e n.º 5, do artigo 11.º do Regimento. -----

#### II. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente da Câmara agradeceu a disponibilidade dos Senhores Vereadores para adiar a realização desta Reunião, de 23 para 24 de janeiro, devido à sua deslocação a Lisboa, para reuniões de trabalho nas Secretarias de Estado da Educação e do Turismo, em que esteve também presente o Senhor Vice-Presidente da Câmara e Vereador do Pelouro da Educação. -----

A Senhora Vereadora Anabela Cardoso cumprimentou todos os presentes e usou da palavra para fazer referência à visita efetuada em 18 de janeiro, pela comitiva baionense a Cormeilles-en-Parisis, a Vila Francesa, onde vivem mais de 2 mil portugueses, com quem Baião formalizou uma geminação em 2018. Disse que este projeto de geminação já começa a mostrar alguns resultados, nomeadamente ao avançar-se com a criação da Casa de Portugal em Cormeilles-en-Parisis, a qual, será uma janela aberta sobre o concelho de Baião com a venda dos nossos produtos locais e, promoção do nosso Concelho e da região. Ainda no âmbito desta geminação disse que, o Executivo de Cormeilles anunciou que fará descolar, para uma visita a Baião, cerca de 30 jovens estudantes no mês de Maio, no sentido de conhecer o nosso território e a nossa cultura, em especial realizando intercâmbios com associações desportivas de Baião. Referiu-se ainda à semana da leitura, organizada pela rede de Bibliotecas de Baião, onde durante toda a semana decorrem várias iniciativas nos três agrupamentos escolares. No âmbito dessa iniciativa a Biblioteca Municipal promoveu ontem o “Chá das 5”, onde participaram vários leitores e frequentadores da biblioteca, que em jeito de tertúlia refletiram sobre os livros da sua vida. Deixou também o registo sobre a estreia do VII Douro Filme Festival – Festival Internacional de cinema 8MM, no dia 2 de fevereiro, no Museu do Douro, na Régua, o qual inclui 3 filmes denominados por “Aurora”, “Ponto de Fuga” e “Marias de Tormes”, que são o resultado do Curso de Cinema Super 8MM de Baião, promovido em 2018 para jovens baionenses. -----

A Senhora Vereadora Anunciação Gouveia, interveio para fazer referência às obras de requalificação da Zona de Eiriz, dizendo que se congratula com as mesmas, alegando contudo, que lamentava o



## CÂMARA MUNICIPAL DE BAIÃO

### Reunião de Câmara

corte de algumas árvores que existiam no local o que levou a que surgissem alguns comentários por parte dos moradores. Fez ainda uma pequena observação sobre a parte que delimita o parque de lazer, a qual, pensa que ficaria melhor, se fosse colocada uma vedação para limitar aquele espaço, bem como a colocação de algumas máquinas de manutenção, como forma das pessoas poderem usufruir mais daquele espaço. Por fim, referiu-se também ao cruzamento que antecede o Centro de Saúde, alegando que o triângulo existente naquele local não devia estar ao mesmo nível da estrada, o que faz com que os condutores mal se apercebam do mesmo. -----

O Senhor Vereador Miguel Dinis Correia cumprimentou os Membros do Executivo e todos os demais presentes, e manifestou a sua congratulação com a reposição do piso que está a ser feita na EN 321, e as limpezas dos taludes da EN 108, o que denota que vale sempre a pena apresentar as nossas preocupações, considerando, por isso, esta, uma boa notícia. Depois apresentou, em modo de votos de recomendação duas questões, nomeadamente: os Vereadores do PSD aconselham o Executivo a mandar colocar sinalização limitadora de velocidade, na Rua Principal de Valadares, Freguesia de Valadares, alegando que se trata de uma zona residencial atravessada em toda a sua extensão pela via de ligação entre Santa Marinha do Zêzere e a Sede do Concelho, o que constitui, um motivo de preocupação, na defesa da integridade física dos nossos munícipes. Em relação à segunda questão, recomendam que, face à evidência de uma situação de insalubridade pública existentes na Rua dos Tapados, Freguesia de Valadares, o Executivo tome as providencias que entenda por convenientes para resolver este problema no mais curto espaço de tempo, alertando que se trata de uma situação que se arrasta vai já para 10 anos e sem solução à vista, numa zona residencial com esgotos a céu aberto. -----

O Senhor Vereador José Lima interveio para fazer referência à reunião de trabalho que decorreu na passa segunda-feira em Santa Marinha do Zêzere, sobre a ligação de Baião à Ponte da Ermida, com a presença dos Senhores Deputados eleitos pelo PS à Assembleia da República, pelos círculos do Porto e Viseu, onde mais uma vez, foi vinculado como objetivo conjunto dos Municípios de Baião e Resende, a importância desta via de ligação, para o desenvolvimento deste território. Referiu que este Executivo tem insistido e feito um grande esforço para termos um Concelho virado para fora e não virado para dentro. Disse ainda que se trata de uma via que não só beneficiará estes dois Concelhos, como toda a região, como Mesão Frio e Régua. Por isso, vê com bons olhos o esforço agora relançado e espera que esta situação se venha a resolver num futuro muito próximo. -----

Sobre o assunto atrás abordado pelo Senhor Vereador José Lima, relacionado com a ligação de Baião à Ponte da Ermida, o Senhor Vereador Miguel Dinis Correia, informou que os Vereadores do PSD, enviarão uma proposta em forma de voto de protesto, para ser agendada para a próxima reunião, no sentido de que, a construção desta via possa ser incluída no "PNI 2030", dado que tratar-se de uma ligação de extrema importância para o desenvolvimento do nosso Concelho. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE BAIÃO

### Reunião de Câmara

O Senhor Vice-Presidente da Câmara convidou todos os Membros do Executivo para participarem na receção aos Jovens Universitários, Estudantes da Universidade Católica do Porto, que participam no projeto “Missão País”, que se realizará no próximo dia 3 de fevereiro, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, pelas 15H30. -----

O Senhor Presidente da Câmara agradeceu as intervenções proferidas por todos os Senhores Vereadores. Em relação à intervenção da Senhora Vereadora Anabela Cardoso sobre a última deslocação da comitiva de Baião à Vila Francesa de Corneilles-en-Parisis, onde vivem mais de 2 mil portugueses, cerca de 10% da população residente naquele Município, acrescentou que tiveram a oportunidade de participar numa das cerimónias anuais mais importantes da região, a “*Voeux à la Population – 2019*”, momento onde o executivo local, numa prática seguida em toda a França, deseja um bom ano a toda a comunidade, faz uma retrospectiva da ação autárquica e anuncia os planos para o futuro. Salientou que esta iniciativa, é cuidadosamente preparada pelo executivo local, a qual junta no mesmo espaço mais de 1000 pessoas e é considerada um dos momentos políticos mais aguardados do ano e que foi um grande privilégio ter sido convidado para intervir durante a cerimónia e poder exibir um vídeo promocional de Baião, o qual prendeu a atenção de toda a plateia. -----

Relativamente à intervenção da Senhora Vereadora Anúnciação Gouveia, devolveu todas as sugestões apresentadas e mais uma vez alertou para a importância dos Senhores Vereadores se envolverem e acompanharem os projetos das obras desde o seu início. Em relação ao nível da sinalização existente no piso do cruzamento se encontrar ao mesmo nível da estrada, referiu que o motivo se deve ao facto de assim poder facilitar o movimento dos autocarros. No que toca ao corte das árvores, disse que apenas, e só, se cortaram as que tinham mesmo de ser cortadas. Em relação à colocação de máquinas de manutenção naquele espaço, disse que estes equipamentos, por norma, são colocadas em locais de maior concentração de pessoas. E em jeito de conclusão, referiu que as obras de intervenção naquela zona nos devem orgulhar a todos. -----

Em relação à intervenção do Senhor Vereador Miguel Dinis Correia, disse esperar que as intervenções nas estradas 321 e 108, não se deva às informações feitas em reuniões anteriores e acredita que, como já havia referido também em reuniões anteriores, a reposição seja feita inicialmente de forma temporária, à qual se segue uma fase de estabilização, e só, posteriormente é feita de forma definitiva. No que respeita à limpeza dos terrenos junto às estradas, disse que se trata do cumprimento da legislação em vigor, bem como dos Planos Municipais da Floresta Contra Incêndios e tal como os privados, cada uma das entidades tem que fazer o seu trabalho e de forma continua. Quanto à colocação de sinalização limitadora de velocidade, na Rua Principal de Valadares, Freguesia de Valadares, disse que fica o registo da sugestão apresentada, a qual será avaliada aquando da revisão global do Regulamento Municipal de Trânsito, que deverá ocorrer durante este ano. No que se refere à



## CÂMARA MUNICIPAL DE BAIÃO

### Reunião de Câmara

situação de insalubridade, disse que se trata de um assunto da competência da Autoridade do Serviço de Saúde Concelhia de Baião, no entanto, fica o seu registo. -----

No final, o Senhor Presidente da Câmara informou e convidou todos os Membros do Executivo para as iniciativas e eventos de organização direta e indireta da Autarquia, que decorrerão nas próximas semanas, nomeadamente: Exposição de Presépios no Mosteiro de Santo André, com cerca de 90 presépios, a qual pode ser vista gratuitamente até dia 26 de janeiro, sendo que um dos presépios tem 16 metros e foi concebido pelo Pároco Francisco Pedrosa e os restantes da autoria das crianças que frequentam a catequese na Paróquia de Ancede; Encontro Concelhio de Cantadores de Janeiras, no Mosteiro de Santo André de Ancede, no dia 26 de janeiro, a partir das 21H30, onde se espera a participação de centenas de cantadores, provenientes de diferentes pontos do município. Outros eventos externos; a Palestra “Entender Autismo”, no dia 30 de janeiro pelas 18H00, no auditório da Escola Básica e Secundária de Baião, palestra gratuita e aberta ao público, mas com especial interesse para profissionais e pais/familiares de crianças com Perturbações do Espectro do Autismo, a sessão decorrerá durante 2 horas, com sessão de perguntas e respostas, em que os fundadores da Vencer Autismo, Susana e Joe, irão explicar em detalhe e numa visão 360º, os desafios associados ao autismo, as suas possíveis causas e as áreas a dar prioridade no desenvolvimento da criança. -----

### III. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

#### 1. Autorização para o aumento temporário dos Fundos Disponíveis – Pedido Nº 1/2019 – Ratificação – Proposta

Presente à consideração da Câmara a proposta mencionada em epígrafe, apresentada pelo Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara, a qual se dá por integralmente reproduzida no anexo I à presente ata. A Câmara ciente da proposta e depois de se certificar de que é competente para conhecer da questão, deliberou, por unanimidade, ratificar a autorização para o aumento temporário dos Fundos Disponíveis, Pedido Nº 1/2019. -----

#### 2. Declaração dos pagamentos e recebimentos em atraso existentes a 31 de dezembro de 2018 – Proposta

Presente à consideração da Câmara a proposta mencionada em epígrafe, apresentada pelo Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara, a qual se dá por integralmente reproduzida no anexo II à presente ata. A Câmara ciente da proposta e depois de se certificar de que é competente para conhecer da questão, deliberou, por unanimidade, aprovar a declaração dos pagamentos e recebimentos em atraso existentes a 31 de dezembro de 2018 e submeter o assunto à Assembleia Municipal.-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE BAIÃO

### Reunião de Câmara

#### **3. Declaração dos compromissos plurianuais existentes a 31 de dezembro de 2018 – Proposta**

Presente à consideração da Câmara a proposta mencionada em epígrafe, apresentada pelo Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara, a qual se dá por integralmente reproduzida no anexo III à presente ata. A Câmara ciente da proposta e depois de se certificar de que é competente para conhecer da questão, deliberou, por unanimidade, aprovar a declaração dos compromissos plurianuais existentes a 31 de dezembro de 2018 e submeter o assunto à Assembleia Municipal.-----

#### **4. Projeto “Missão País” – Proposta**

Presente à consideração da Câmara a proposta mencionada em epígrafe, apresentada pelo Excelentíssimo Senhor Vice-Presidente da Câmara e Vereador do Pelouro dos Assuntos Sociais, a qual se dá por integralmente reproduzida no anexo IV à presente ata. A Câmara ciente da proposta e depois de se certificar de que é competente para conhecer da questão, deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto “Missão País”.-----

#### **5. Festas Natalícias/2019 – PSD – Proposta**

Presente à consideração da Câmara a proposta mencionada em epígrafe, apresentada pelos Excelentíssimos Senhores Vereadores do PSD, a qual se dá por integralmente reproduzida no anexo V à presente ata. A Câmara ciente da proposta e depois de se certificar de que é competente para conhecer da questão, deliberou, por maioria, com dois votos a favor dos Senhores Vereadores do PSD e quatro abstenções dos Senhores Vereadores do PS, aprovar a proposta sobre as Festas Natalícias/2019. Sobre este assunto, os Senhores Vereadores do PS apresentaram declaração de voto. -----

No início da discussão deste assunto o Senhor Vereador Miguel Dinis Correia, disse que se tratava de uma proposta feita de boa fé e que, para além das entidades indicadas, outras poderiam ser chamadas a participar e que, embora não estivesse explícito na mesma, os Senhores Vereadores do PSD poderiam também participar e apresentar sugestões. A Senhora Vereadora Anunciação referiu que segundo o seu ponto de vista, a intenção é essencialmente constituir um grupo de trabalho que possa fazer um programa diferente, criando novas dinâmicas, possibilitar a envolvência dos jovens, de forma a chamar mais pessoas, das outras freguesias e até dos Concelhos vizinhos.-----

O Senhor Presidente da Câmara disse não concordar com a forma como foi elaborada esta proposta, uma vez que não apresenta sugestões concretas, apenas sugerem a criação de uma comissão que, embora informalmente já existe e com as entidades que referem na proposta e, que se os Senhores Vereadores tivessem manifestado interesse também podiam participar. Salientou que apesar desta comissão já funcionar, nada obsta, que tal como a Senhora Vereadora Anunciação referiu se possa inovar e os Senhores Vereadores do PSD apresentarem essas propostas concretas de como inovar e fazer diferente. -----

O Senhor Vereador Miguel Dinis Correia disse que após a explicação que fez, mantinha a proposta



## CÂMARA MUNICIPAL DE BAIÃO

### Reunião de Câmara

para a criação de um grupo de trabalho e que da parte do PSD estavam disponíveis para fazer parte da referida comissão. -----

O Senhor Vice-Presidente da Câmara disse que o programa poderá ser diferente, no entanto, alertou que é preciso respeitar o valor da verba inscrita no orçamento para 2019, destinado à realização deste evento. -----

#### **6. Aprovação da Operação de Reabilitação Urbana de Baião – Proposta**

Presente à consideração da Câmara a proposta mencionada em epígrafe, apresentada pelo Excelentíssimo Senhor Vereador do Pelouro do Ambiente e Urbanismo, a qual se dá por integralmente reproduzida no anexo VI à presente ata. A Câmara ciente da proposta e depois de se certificar de que é competente para conhecer da questão, deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta da Operação de Reabilitação Urbana de Baião. -----

#### **7. Aprovação da Operação de Reabilitação Urbana de Pala – Proposta**

Presente à consideração da Câmara a proposta mencionada em epígrafe, apresentada pelo Excelentíssimo Senhor Vereador do Pelouro do Ambiente e Urbanismo, a qual se dá por integralmente reproduzida no anexo VII à presente ata. A Câmara ciente da proposta e depois de se certificar de que é competente para conhecer da questão, deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta da Operação de Reabilitação Urbana da Pala. -----

#### **8. Aprovação da Operação de Reabilitação Urbana de Mafômedes – Proposta**

Presente à consideração da Câmara a proposta mencionada em epígrafe, apresentada pelo Excelentíssimo Senhor Vereador do pelouro do Ambiente e Urbanismo, a qual se dá por integralmente reproduzida no anexo VIII à presente ata. A Câmara ciente da proposta e depois de se certificar de que é competente para conhecer da questão, deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Operação de Reabilitação Urbana de Mafômedes. -----

#### **9. Aprovação da Operação de Reabilitação Urbana de Santa Marinha do Zêzere – Proposta**

Presente à consideração da Câmara a proposta mencionada em epígrafe, apresentada pelo Excelentíssimo Senhor Vereador do Pelouro do Ambiente e Urbanismo, a qual se dá por integralmente reproduzida no anexo IX à presente ata. A Câmara ciente da proposta e depois de se certificar de que é competente para conhecer da questão, deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta da Operação de reabilitação Urbana de Santa Marinha do Zêzere. -----

#### **10. Aprovação da Operação de Reabilitação Urbana de Eiriz/Valbom – Proposta**

Presente à consideração da Câmara a proposta mencionada em epígrafe, apresentada pelo Excelentíssimo Senhor Vereador do Pelouro do Ambiente e Urbanismo, a qual se dá por integralmente reproduzida no anexo X à presente ata. A Câmara ciente da proposta e depois de se certificar de que



## CÂMARA MUNICIPAL DE BAIÃO

### Reunião de Câmara

é competente para conhecer da questão, deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta da Operação de reabilitação Urbana de Eiriz/Valbom. -----

#### **11. Acordo de cedência de duas parcelas de terreno, com a área de 7.580 m2, sitas no Lugar de Prado, Freguesia de Campelo, destinadas à passagem da Variante Sul à Vila de Baião – Alteração do traçado no trecho (A-E) do Arruamento junto à Variante Sul à Vila de Baião – Proposta**

Presente à consideração da Câmara a proposta mencionada em epígrafe, apresentada pelo Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara, a qual se dá por integralmente reproduzida no anexo XI à presente ata. A Câmara ciente da proposta e depois de se certificar de que é competente para conhecer da questão, deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de acordo de cedência de duas parcelas de terreno, com a área de 7.580 m2, sitas no Lugar de Prado, Freguesia de Campelo, destinadas à passagem da Variante Sul à Vila de Baião – Alteração do traçado no trecho (A-E) do Arruamento junto à Variante Sul à Vila de Baião. A Câmara mais deliberou submeter o assunto à Assembleia Municipal. -----

#### **IV. PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

Não se verificaram inscrições. -----

#### **APROVAÇÃO DA ATA SOB A FORMA DE MINUTA (cfr. n.º 3 e 4 do artigo 57º da Lei N.º 75/2013, de 12 de setembro) -----**

Por último, a Excelentíssima Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata sob a forma de minuta, a fim das deliberações constantes da mesma adquirirem eficácia imediata, nos precisos termos do disposto nos números 3 e 4 do artigo 57º da Lei N.º 75/2013, de 12 de Setembro.-----

#### **ENCERRAMENTO**

E nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara, Dr. Joaquim Paulo de Sousa Pereira, deu por encerrados os trabalhos, eram 16H30 Horas. E para constar se lavrou a presente ata, que vai ser previamente distribuída a todos os membros da Câmara para posterior aprovação e assinatura. -----

E eu, Ana Paula Pinto Carneiro, Técnica Superior da Divisão de Gestão Administrativa e de Recursos Humanos, Seção de Atendimento ao Município, Expediente, Serviços Gerais e Arquivo, a redigi e subscrevo. -----





**CÂMARA MUNICIPAL DE BAIÃO**  
**Reunião de Câmara**

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

---

OS VEREADORES

---

---

---

---

---

---

A TÉCNICA SUPERIOR \_\_\_\_\_