



PEDIDO DE PARECER DE ENQUADRAMENTO

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Baião

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome

Contribuinte nº , portador do B.I/CC. Nº

datado de/validade , emitido pelo A. I. de , com morada/sede

em ,

Freguesia de , Concelho de ,

Código Postal , Telefone ,

Telemóvel , E-mail , na qualidade de:

Proprietário; Representante Legal; Mandatário; Gestor de Negócios;

Outro ;

PRETENSÃO

Vem junto de V. Exa. requerer a emissão de parecer vinculativo sobre o enquadramento das operações propostas no PARU de Baião.

ANEXOS

FICHA DE INFORMAÇÃO PARA INSTRUÇÃO DO PEDIDO, em anexo

Pede deferimento,

O Requerente,

Aos,

Ass. _____

(_____)



ELEMENTOS DE INFORMAÇÃO PARA INSTRUÇÃO DE PEDIDO

1) Identificação da operação

a) Designação da operação Urbanística:

b) Designação/nome do promotor:

c) NIF do Promotor:

d) Objeto da operação: prédio descrito na Conservatória do registo Predial de

sob o nº

, e inscrito na matriz sob o artigo

, da

freguesia de

2) Número de processo camarário relativo ao pedido de licença, à comunicação prévia ou ao pedido de informação prévia (PIP) .

3) Ou na ausência de processo camarário:

a) Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação.

b) Estimativa do custo total da obra;

c) Calendarização da execução da obra, com estimativa do prazo de início e de conclusão dos trabalhos;

d) Fotografias do imóvel;

e) Outros elementos a exigir na instrução dos pedidos de licença, da apresentação de comunicação prévia ou do pedido de informação prévia (PIP), tendo em conta o projeto e o tipo de controlo prévio associado (licenciamento municipal ou comunicação prévia), conforme o disposto na Portaria 113/2015, de 22 de abril, a qual estabelece os elementos Instrutórios dos procedimentos previstos no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, na sua redação atual.

