



Município de Baião  
Câmara Municipal  
CF 506854299

## EDITAL

### PEDIDO DE ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 3/98

Torna-se público, para efeitos do disposto no nº 2 do artº 22º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações posteriores, e de acordo com o nº 2 do artº 9º do Regulamento Municipal da Urbanização e da Edificação do Município de Baião, que se encontra em discussão pública o pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 3/98, requerido António Jorge da Costa Pinheiro, residente na Rua das Leiras, União das Freguesias de Campelo e Ovil, deste município de Baião, para o prédio urbano situado em Leiras, União das Freguesias de Campelo e Ovil descrito na Conservatória do Registo Predial de Baião sob o nº 1853, a que corresponde o lote nº 61, do referido alvará de loteamento, pelo período de 10 dias úteis.

Finalidade do pedido: A proposta de alteração ao lote 61 do alvará de loteamento urbano 3/98 consiste no seguinte:

- Alteração do polígono de implantação;
- Alteração aos arranjos exteriores e muros de suporte previstos;
- Alteração da cêrcea de cave + r/c + andar para r/c + andar;
- Alteração da área de implantação de 160.00m<sup>2</sup> para 185.00m<sup>2</sup>;
- Alteração da área de construção de 480.00m<sup>2</sup> para 370.00m<sup>2</sup>

Face ao exposto, proponho que a referida alteração seja proposta a "consulta pública" em conformidade com o n.º 2 do artigo 27.º do Decreto-lei nº 136/2014 de 9 de setembro.

Durante o período de discussão pública acima fixado, podem os interessados consultar o respetivo processo administrativo junto da Secretaria desta Autarquia.

As sugestões, reclamações ou observações que, eventualmente venham a ser apresentadas devem ser formuladas através de requerimento escrito, dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, devendo em este constar a identificação e o endereço dos seus autores e a qualidade em que os apresentam.

Câmara Municipal de Baião, 26 de janeiro de 2021

O Vereador do Ambiente, Obras Particulares e Urbanismo,

  
Henrique Gaspar Ribeiro, Dr



Praça Heróis do Ultramar, 4640-158 Baião  
Tel. +351 255 540 500 # Fax. +351 255 540 510  
E-mail. geral@cm-baiiao.pt # Web. www.cm-baiiao.pt